



Comune di Torre de' Busi
(Provincia di Bergamo)
UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot. 6980

Torre de' Busi, 30/10/2018

PGT 2018

AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DEGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) UNITAMENTE ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
GESTIONE E CONTROLLO DEL TERRITORIO**

Vista la Legge Regionale del 11 marzo 2005 n° 12 e s.m.i. per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi:

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con DCR 13 marzo 2007, n° VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n° VII/6420 del 27 dicembre 2007

RENDE NOTO

che il Comune di Torre de' Busi intende avviare il procedimento di redazione del Nuovo Piano di Governo del Territorio.

Gli atti costituenti il PGT sono soggetti al procedimento di Valutazione Ambientale – VAS come previsto al punto 4.2 lettera a) degli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale.

Il Comune di Torre de' Busi con deliberazione del Consiglio Comunale n° 38 del 05 Giugno 2017 ha approvato gli **“INDIRIZZI DI PIANIFICAZIONE E SCELTE URBANISTICHE DEL DOCUMENTO DI PIANO ALLA LUCE DI QUANTO PREVISTO DAL'ART 5 DELLA L.R. 31 DEL 28/11/2014 COME MODIFICATA DALLA LEGGE REGIONALE 16 DEL 26/05/2017”**

nel quale oltre ai temi già contenuti nel PGT vigente, sono individuabili, a grande scala, i principi a cui far riferimento nella pianificazione del PGT che dovrà trovare soluzioni sostenibili per il territorio del Comune di Torre de' Busi.



Comune di Torre de' Busi
(*Provincia di Bergamo*)
UFFICIO TECNICO COMUNALE

Per effetto dell'atto sopra citato, ai fini della definizione del **Documento di Piano**, chiunque abbia interesse, anche a tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte relative ai seguenti temi:

OBIETTIVI DI SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO

- Riduzione consumo di suolo
- Politiche per le attività produttive
- Politica demografica
- Aree boscate ed agricole
- Politiche per il commercio
- Politiche per il welfare
- Edilizia residenziale pubblica
- Politiche per la scuola, la formazione permanente e la cultura
- Politiche per lo sport
- Politiche per la mobilità
- Turismo leggero

ELEMENTI DI QUALITA' E DI TUTELA

- Rete ecologica

Inoltre è possibile presentare proposte o suggerimenti legati a problematiche puntuali e relative alle seguenti tematiche di competenza del **Piano delle Regole** ed al **Piano dei Servizi**:

- a) gli ambiti del tessuto urbano consolidato, quali insieme delle parti di territorio su cui è già avvenuta l'edificazione o la trasformazione dei suoli, comprese le aree libere intercluse o di completamento;
- b) gli immobili assoggettati a tutela in base alla normativa statale e regionale;
- c) le aree e gli edifici a rischio di compromissione o degrado e a rischio di incidente rilevante;



Comune di Torre de' Busi
(Provincia di Bergamo)
UFFICIO TECNICO COMUNALE

- d) la componente geologica, idrogeologica e sismica;
- e) le aree destinate all'agricoltura;
- f) le aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologiche;
- g) le aree non soggette a trasformazione urbanistica;
- h) criteri di perequazione e compensazione alternativa;
- i) aree verdi;
- i) parcheggi;
- l) servizi per la collettività.

Le proposte ed i suggerimenti possono essere presentati con il modello predisposto e disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale o scaricabile (in formato modificabile) dal sito Internet www.comune.torre-debusi.bg.it.

Le istanze dovranno essere redatte in carta semplice e presentate, **in triplice copia**, all'ufficio protocollo presso la sede municipale di via Vittorio Veneto n° 15 oppure via PEC all'indirizzo segreteria@comune.torre-debusi.bg.it (una copia sola) entro le ore 12.30 del giorno **30/11/2018**.

Le istanze che perverranno oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Il presente avviso viene pubblicato, oltre che all'Albo Pretorio Comunale, anche sul sito Internet Comunale www.comune.torre-debusi.bg.it e sul quotidiano "Bergamonews".

Per informazioni e chiarimenti, si prega di contattare il Servizio Tecnico

e.mail: responsabiletecnico@comune.torre-debusi.bg.it – Tel. 035785004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
arch. Domenico LEO