



Comune di Torre de' Busi
(Provincia di Bergamo)

**BANDO PER LA
CONCESSIONE DI N. 02 ORTI
SOCIALI/URBANI
SITI NELL'AREA VERDE COMUNALE
LOCALITA' CASAROLA**



UFFICIO TECNICO COMUNALE

e-mail: segreteria@comune.torre-debusi.bg.it - segreteria@pec.comune.torre-debusi.bg.it

BANDO PER LA CONCESSIONE DI N. 02 ORTI SOCIALI/URBANI SITI NELL'AREA VERDE COMUNALE - LOCALITA' CASAROLA

Art. 1 – Oggetto e finalità

Il Comune di Torre de' Busi, ai sensi della deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 29/10/2015 con la quale è stato approvato il "Regolamento per la gestione degli orti urbani", provvederà alla concessione per la durata di 3 anni (rinnovabili per un ulteriore periodo triennale) per i soggetti delle sotto indicate categorie A e B di n. **02 orti sociali/urbani** ubicati nell'area verde comunale nella località Casarola.

Il Comune, attraverso l'iniziativa degli orti sociali – orti urbani, si propone di:

- Favorire il recupero e la diffusione di conoscenze e tecniche naturali della tradizione locale;
- Prendersi cura del proprio territorio;
- Facilitare l'instaurarsi di un rapporto di utilizzo sostenibile delle risorse naturali;
- Scongiorare il degrado delle aree;
- Consentire un sano impiego del tempo libero;
- Essere in grado di coltivare personalmente o insieme a famigliari l'orto assegnato;

Art. 2 – Destinatari del bando e requisiti necessari per la partecipazione alle procedure di concessione

Potranno presentare la domanda di assegnazione di un orto sociale/urbano i soggetti appartenenti a una delle seguenti tre categorie, ed obbligatoriamente in possesso dei relativi requisiti:

CATEGORIA A "Orti per persone singole o nuclei monoparentali":

suddivisa in Orti per Anziani ed Orti per Persone Singole

- a) essere cittadini maggiorenni residenti nel Comune di Torre de' Busi da almeno **TRE anni**;
- b) non avere, in proprietà, in possesso o in disponibilità (il richiedente o un componente del nucleo familiare) appezzamenti di terreno coltivabile nel territorio comunale di Torre de' Busi ed in Provincia di Lecco o Bergamo, nella fascia chilometrica di 50 km;
- c) non essere iscritto all'associazione dei coltivatori diretti e non essere imprenditore agricolo titolare di partita Iva;
- d) essere in grado di coltivare personalmente l'orto;

CATEGORIA B "Orti per famiglie":

- a) Essere cittadini maggiorenni residenti nel Comune di Torre de' Busi da almeno **TRE anni**;
- b) Non avere, in proprietà, in possesso o in disponibilità (il richiedente o un componente del nucleo familiare) appezzamenti di terreno coltivabile nel territorio comunale di Torre de' Busi ed in Provincia di Lecco o Bergamo, nella fascia chilometrica di 50 km;
- c) Non essere iscritto all'associazione dei coltivatori diretti e non essere imprenditore agricolo titolare di partita Iva;
- d) Essere in grado di coltivare personalmente l'orto;
- e) Per ciascun nucleo familiare può essere presentata una sola domanda di concessione. Overisultino presentate più domande da parte del medesimo nucleo familiare, ne verrà presa comunque in considerazione solo una, estrazione a sorte.

CATEGORIA C: orti a disposizione del Comune

Il Comune, valutate particolari situazioni o esigenze si riserva di tenere a disposizione al max il 20% della superficie disponibile per avere a disposizione degli orti da assegnare in considerazione di progetti presentati da Scuole, Associazioni o Privati con rilevanza educativa e/o di pubblica utilità.

UFFICIO TECNICO COMUNALE

e-mail: segreteria@comune.torre-debusi.bg.it - segreteria@pec.comune.torre-debusi.bg.it

Art. 3 – Criteri di assegnazione

I **02** lotti da verificare saranno concessi in quota parte alle suddette categorie, ed in particolare:

- | | |
|--|------------------------|
| 1. CATEGORIA A “Orti per anziani” | 3 lotti a disposizione |
| CATEGORIA A “Orti per persone singole” | 1 lotti a disposizione |
| 2. CATEGORIA B “Orti per famiglie”: | 4 lotti a disposizione |
| 3. CATEGORIA C “Orti a disposizione del Comune” | 2 lotti a disposizione |

I lotti non assegnati in una singola categoria, per mancanza di richieste o di soggetti ritenuti idonei, rimarranno a disposizione delle altre categorie ed il Comune provvederà d'ufficio all'assegnazione degli stessi;

Relativamente ai soggetti appartenenti alle categorie A e B, il possesso dei requisiti sarà comprovato mediante dichiarazione sostitutiva di atto notorio (a seconda dei requisiti in questione), incorporata nella singola domanda di concessione da presentare;

Per ciascun soggetto appartenente alle categorie A e B è possibile presentare **una sola domanda** di concessione. Ove risultino presentate più domande da parte del medesimo nucleo familiare, ne verrà presa comunque in considerazione solo una a scelta dell'amministrazione.

Art. 4 - Procedura e criteri di valutazione delle domande

A seguito della scadenza dei termini, gli uffici verificheranno la regolarità e la completezza delle domande pervenute e dei relativi documenti, quindi si provvederanno a dichiarare, per ciascuna domanda, l'ammissione alla procedura di concessione oppure l'esclusione dalla stessa.

Seguirà la fase della valutazione delle domande ammesse e la conseguente formazione di una graduatoria per ciascuna delle due categorie previste dal Bando.

Per le domande ammesse sarà stilata una graduatoria e attribuito un punteggio utilizzando i seguenti criteri:

- a) per la categoria A: l'età del richiedente (dalla maggiore alla minore);
- b) per la categoria B: il numero dei componenti il nucleo familiare (dal maggiore al minore);

La graduatoria sarà formata sulla base dei punteggi complessivi attribuiti in funzione delle caratteristiche indicate per le categorie A e B.

In caso di parità di punteggio la graduatoria sarà stilata dando le seguenti priorità:

- 1) residenza nelle immediate aree limitrofe Via Casarola, Nucleo storico di Ca' Martinone, Via San Michele;
- 2) data ed ora di consegna della domanda al protocollo comunale;

In caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio.

Art. 5 - Modalità di presentazione delle domande e termine di scadenza

La domanda di concessione dell'orto:

- a) dovrà essere presentata al **Protocollo del Comune di Torre de' Busi – via V.Veneto 15** negli orari di apertura del pubblico, utilizzando l'apposito modulo riferito alla categoria interessata (*i moduli sono allegati al presente bando e sono disponibili sul sito internet del Comune – indirizzo: www.comune.torre-debusi.bg.it*).
- La consegna potrà avvenire anche in via informatica da **posta elettronica certificata (pec)** all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune segreteria@pec.comune.torre-debusi.bg.it;
- b) dovrà contenere apposita dichiarazione relativa al rispetto della regolamentazione per l'utilizzo degli orti urbani allegata al presente bando;
- c) Se consegnata manualmente o tramite spedizione postale dovrà pervenire, **in busta chiusa**, a pena di esclusione dalla partecipazione alle procedure di concessione, entro e non oltre le:

ore 12:00 del giorno 10 SETTEMBRE 2021

Indipendentemente dalla data riportata dal timbro postale le domande pervenute successivamente all'apertura delle buste non saranno comunque ammesse alla procedura.

UFFICIO TECNICO COMUNALE

e-mail: segreteria@comune.torre-debusi.bg.it - segreteria@pec.comune.torre-debusi.bg.it

La graduatoria finale verrà approvata con Determina dell'Ufficio Tecnico Comunale e pubblicata sia all'albo online che sul sito web del Comune di Torre de' Busi. Verranno convocati per la firma dei relativi documenti coloro che si saranno idoneamente collocati in graduatoria.

Art. 6 – Assegnazione di lotti successiva a rinunce e disdette da parte degli assegnatari

Le graduatorie rimarranno valide per **TRE ANNI** e saranno utilizzate per l'assegnazione di lotti disponibili a seguito di eventuali rinunce degli assegnatari, sino ad esaurimento dei potenziali aventi diritto, ovvero per l'assegnazione di eventuali lotti aggiuntivi individuati dall'Amministrazione o che verranno eventualmente realizzati in altre aree pubbliche.

Art. 7 – Durata concessioni e canone da versare

La concessione avrà durata triennale con possibilità di rinnovo per lo stesso periodo di tempo.

Per la concessione dell'orto comunale, l'assegnatario è tenuto a corrispondere all'Ente Comunale la tariffa annua prevista per l'assegnazione che è stata quantificata con Deliberazione della Giunta Comunale del 21/12/2015 pari **ad €. 60 annuali**, che andranno versati anticipatamente in unica soluzione **entro il 01 settembre di ogni anno.**

Per il **primo anno di avvio delle assegnazioni** la quota prevista annualmente andrà versata all'atto della sottoscrizione della concessione del lotto.

L'assegnatario non potrà far valere nessun diritto di eventuale prelazione dell'area concessa che è di esclusiva proprietà pubblica, ed in nessun modo l'assegnazione potrà diventare definitiva.

Il lotto di orto assegnato avrà una superficie max di 25mq.

Art. 8 - Disposizioni in materia di tutela della privacy

I dati personali acquisiti per l'espletamento delle procedure previste dal presente Avviso sono trattati ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 20/06/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Art. 9 – Richieste di informazioni

Tutte le informazioni possono essere richieste contattando **l'Ufficio Tecnico** Comune di Torre de' Busi presso la sede municipale, ovvero all'indirizzo e-mail: segreteria@comune.torre-debusi.bg.it;

Sul sito internet del Comune (www.comune.torre-debusi.bg.it) sono disponibili tutti i documenti relativi a:

1. Deliberazione di Consiglio Comunale n° 24 del 29/10/2015;
2. Regolamento di Gestione degli orti Urbani
3. Bando di concessione;
4. Moduli di domanda differenziati per le categorie A, B.

Art. 10 – Norme finali

Per quanto non meglio specificato nel presente Bando si fa riferimento al citato Regolamento.

ALLEGATI AL BANDO:

- Moduli di domanda differenziati per le categorie A, B.
- Regolamento per la gestione degli orti urbani

Torre de' Busi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr. Massimiliano Canzano

UFFICIO TECNICO COMUNALE

e-mail: segreteria@comune.torre-debusi.bg.it - segreteria@pec.comune.torre-debusi.bg.it